



Secretariaat:

Kooglaan 102 , 1911 TJ Uitgeest

T. 0251-31 4926 of 06-54993921

E. ccvu@houtzaagmolen-uitgeest.nl

W. www.corneliscorneliszoonvanuitgeest.nl

JAARVERSLAG 2024

Stichting en doelstelling

De Stichting Cornelis Corneliszoon van Uitgeest is opgericht bij notariële akte op 12 november 2012 en heeft als doelstelling:

- Eerbetoon aan de uitvinder van de houtzaagmolen
- Realisatie en instandhouding van een werkend houtzaagmolencomplex op het Erfgoedpark de Hoop te Uitgeest
- Het verrichten van alle verdere handelingen die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden

Inschrijving Handelsregister Kamer van Koophandel

De stichting staat sinds 18 november 2012 ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Amsterdam.

ANBI status en publicatieverplichtingen

De stichting is door de Belastingdienst erkend als een Algemeen Nut Beogende Instelling en is verplicht jaarlijks een Jaarverslag, Jaarrekening en Publicatieformulier te publiceren op de website: www.corneliscorneliszoonvanuitgeest.nl (v/h [www.houtzaagmolen-uitgeest](http://www.houtzaagmolen-uitgeest.nl)).

Bestuurssamenstelling stichting

Cees Hazenberg	voorzitter
Pieter Tolk	secretaris
Jan Hartsuiker	penningmeester
Leon Klein Schiphorst	bestuurslid
Arie Zonjee	bestuurslid
Henk Zwaan	bestuurslid



Jaarrekeningen 2024, 2023 en 2022			
Balans (in Euro's)			
Activa	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022
<u>Vorderingen</u>			
Btw	357	228	1.356
vooruitbetaald	1.214	-	-
	1.571	228	1.356
Liquide middelen	48.975	52.212	48.800
Totaal activa	50.546	52.440	50.156
Passiva			
<u>Eigen vermogen</u>			
Beginvermogen	569	2.514	3.136
Resultaat boekjaar	-265	-1.945	-622
	304	569	2.514
<u>Schulden kort</u>			
Bouw-en onderhoudsfonds			
<u>informatieloods</u>			
Fondsen ontvangen	224.289	224.289	53.107
af:investering	175.193	173.418	6.465
	49.096	50.871	46.642
Nog te betalen	146	-	-
Lening	1.000	1.000	1.000
	50.242	51.871	47.642
Totaal Passiva	50.546	52.440	50.156
Opmerking: In 2023 is een monumentale houtdroogloods gerestaureerd op het Erfgoedpark en ingericht als publiek informatiepunt over Cornelis en het Oer-IJ-gebied. De kosten (€173.418) zijn in mindering gebracht op het totaal aan verkregen bijdragen van fondsen en overheden (€ 224.289). Per ultimo 2024 resteert er een bedrag van € 49.096, dat bestemd is voor beheeren & onderhoud van de presentatie en andere activiteiten genoemd in het projectplan.			

Winst en verliesrekening (in Euro's)					
		2024	2023	2022	
Opbrengsten					
Omzet		1.497	306	-	
Fondsen		3.110	-	-	
		<u>4.607</u>	<u>306</u>	<u>-</u>	
af : Kosten					
molenaarshut		1.703	-	-	
monumentendag		806	-	-	
overige kosten		2.363	2.251	622	
		<u>4.872</u>	<u>2.251</u>	<u>622</u>	
Resultaat		<u>-265</u>	<u>-1.945</u>	<u>-622</u>	

Het bestuur van de Stichting Cornelis Corneliszoon van Uitgeest heeft in haar vergadering op woensdag 13 maart 2025 unaniem decharge verleend aan penningmeester J.J. Hartsuiker.

Het bestuur van de Stichting Cornelis Corneliszoon van Uitgeest.

Bestuurlijke Activiteiten 2024:

Na een gedegen voorbereiding met subsidie aanvragen, is de stichting erin geslaagd in 2023 een authentieke Westzaanse houtdroogloods (provinciaal monument) te restaureren en museaal in te richten als informatiepunt over Cornelis Corneliszoon en het omliggende Oer-IJ-gebied, een eeuwenoude zijtak van de Rijn

In het kader van het verder nastreven van de doelstellingen stichting, is het afgelopen jaar geprobeerd om fondsen te werven voor de bouw van een werkend houtzaagmolen complex, van het type paltrok.

JTF-subsidie (EU) aanvraagprocedure

In 2023 is onze stichting, op instigatie vanuit de Omgevingsdienst IJmond en de Gemeente Uitgeest, gestart met een onderzoek naar de mogelijkheden om een EU-JTF subsidie aanvraag te doen. De Gemeente Uitgeest heeft daarbij een expert subsidie aanvragen van bureau Haute Equipe ingezet, die samen met een kerngroep uit ons bestuur zich heeft beziggehouden met het opstellen van een plan molenbouw met financiële onderbouwing. In februari 2024 is het plan Oud Ambacht @ Nieuw Werk ingediend en zijn we uitgenodigd dit mondeling toe te lichten aan de JTF beoordelingscommissie van de Omgevingsdienst IJmond. Helaas werd onze aanvraag afgewezen, vanwege het te weinig voldoen aan de JTF-doelstellingen Duurzame Transitie en een relatief klein omvang van ons project. Een ingediend bezwaar bij de Omgevingsdienst Rotterdam bracht geen wijziging in de afwijzing.

Regio Deal Noord-Holland Noord

Noord-Holland Noord, waar de Regio Kop van Noord-Holland een onderdeel van is, kan rekenen op een Rijksbijdrage van 32,5 miljoen euro. De gemeenten in de regio Noord-Holland Noord hebben hiervoor de handen ineengeslagen. Samen met het onderwijs, bedrijfsleven en andere samenwerkingspartners hebben zij een voorstel onder de titel 'Samen Noord-Holland Noord versterken' ingediend voor deze inmiddels [toegekende Regio Deal](#).

Het geld zal onder andere gestoken worden in projecten om de regio aantrekkelijk te houden voor wonen en werken. De 17 gemeenten willen beter gebruik maken van de kracht van de regio. Dit willen zij doen door het versterken van de brede welvaart langs drie lijnen: beter leren, beter werken en beter leven.

Zo zetten alle betrokken (Kop)gemeenten zich in op het verbeteren van de bereikbaarheid in de regio, het vinden van oplossingen voor netcongestie en versterking van de arbeidsmarkt. Ook de instandhouding van voorzieningen is belangrijk. Meer informatie is te vinden op de [website van Noord-Holland Noord \(link is extern\)](#). Het is nog onduidelijk of er vanuit de Regio Deal ook kansen zijn om gelden te verkrijgen voor ons project de herbouw houtzaagmolencomplex.

Initiatief Gemeente Uitgeest

In 2025 moet duidelijk worden hoe en onder welke omstandigheden de bouwplannen voor de molen kunnen worden gerealiseerd. De Gemeente Uitgeest heeft tijdelijk twee adviseurs aangetrokken om dit proces te begeleiden en te ondersteunen, met name op het gebied van de fondswerving. Er is een klankbordgroep geformeerd om een plan van aanpak te maken. Het initiatief ligt bij de Gemeente en de Gemeenteraad zal hierbij worden betrokken.

De adviseurs hebben een plan gepresenteerd met een bijpassende website: www.geefomdehoop.nl
Het Raam zal in 2025 nader worden betrokken in de uitvoering van de plannen.

Beheer museale houtdroogloods

Het dagelijks beheer, onderhoud en activiteiten van de museale tentoonstelling over Corneliszoon en het Oer-IJ-gebied is belegd bij een Werkgroep Beheer, Onderhoud en Activiteiten. Deze werkgroep is verantwoording verschuldigd aan het bestuur van de stichting.



Repareren kleine molen

De zogenoemde lattenzager of kleine molen – in eigendom bij OHVZ Vastgoed- heeft enige maanden niet kunnen draaien vanwege een mechanisch defect, veroorzaakt door achterstallig onderhoud. Op initiatief en voor rekening van Stichting Cornelis is het mankement door een molenmaker verholpen. De Stichting Uitgeester en Akersloter Molens (SUAM) wil de molen nu weer regelmatig laten draaien.

Opknappen molenaars hut (voormalige ijssalon)

Nu de hut onder de kleine molen niet meer wordt gebruikt als ijssalon/lunchroom van Krelis mag Stichting Cornelis de ruimte tijdelijk om niet gebruiken. Het keukentje is hersteld, het toilet gerepareerd en de ruimte is provisorisch opgeknapt. Er wordt nu vergaderd en er staat een aantal schaalmodellen van molens opgeslagen.

Extra verwijsbord

Omdat het infopunt in de houtdroogloods een beetje verstopt op het Erfgoedpark ligt, hebben we een verwijsbord laten maken dat bezoekers nadrukkelijk uitnodigt er een kijkje te nemen. De permanent expositie heeft het slechte weer goed doorstaan. De onderdelen zijn weerbestendig en hufterproof. Zo is in praktijk gebleven. Achter de presentatiewand van Cornelis is door ons een bergruimte voor onderhoudsmateriaal ingericht.



Educatie project

Op verzoek van de stichting heeft Pauline van Vliet van Stichting Kist onderzocht hoe we het verhaal van Cornelis een vaste plek kunnen geven in het onderwijs op de basisscholen in Uitgeest. Ze heeft daarover een verslag gemaakt en een aantal concrete voorstellen gedaan hoe dat kan worden aangepakt.

Gesprekken werden gevoerd met

1. **Gesprek met René Muetstege** (ontwikkelaar van Kern van Kennemerland)
Hij vertelde dat zij hoogwaardig lesmateriaal hebben ontwikkeld over de Erfgoedlijn van Kennemerland. Hoewel deelnemende klassen enthousiast reageren, wordt het materiaal beperkt gebruikt.
2. **Gesprek met Esther Kuijs** (ervaren leerkracht Basisschool Binnenmeer)
Zij benadrukte dat lesmateriaal voor één dag het meest effectief zou zijn voor een duurzame implementatie in het lesprogramma.
3. **Gesprek met Jan Castricum**
In 2019 ontwikkelde hij samen met Pauline lesmateriaal over Cornelis Corneliszoon, dat nog steeds beschikbaar is via Stichting Oer-IJ. Jan werkt momenteel bij Integraal Kind Centrum (IKC) Cornelis (de voormalige Paltrok-, Molenhoek- en Vrijburgschool). Ondanks de naamgeving komt Cornelis Corneliszoon niet aan bod in het lesprogramma, wat hij betreurt. De school volgt de Noordwijkse methode waarin Corneliszoon niet is opgenomen.
4. **Overleg met leerkracht plusklas IKC Kornak**
Zij heeft twee jaar gewerkt met het lesmateriaal over Cornelis en reageerde daarop zeer positief. Als toevoeging heeft zij eigen eindproducten ontwikkeld (een film en een tentoonstelling).
5. **Plenaire bijeenkomst**
Deze bijeenkomst vond plaats met drie van de vier cultuurcoördinatoren van de basisscholen en vertegenwoordigers van uw stichting en Stichting Oer-IJ. Geen enkele school bleek les te geven over Corneliszoon, maar alle cultuurcoördinatoren uitten de wens dit te implementeren.

Op basis van deze inzichten en aanvullende praktische informatie van Arie Zonjee over een eendaags educatief project, is nu voorgesteld in 2025 een plan te maken voor een jaarlijks terugkerende Cornelisdag, waarbij de scholieren interactief kennis maken met de persoon en betekenis van Cornelis Corneliszoon van Uitgeest als uitvinder van de houtzaagmolen. Naast de lokale Cornelisdag wordt verder onderzocht hoe het Cornelisverhaal kan worden opgenomen in het project Kern van Kennemerland bij Museum Kennemerland. In 2025 wordt een en ander verder geconcretiseerd.

Website

Recent is de bestaande website www.houtzaagmolen-uitgeest.nl omgezet en gemoderniseerd naar www.corneliscorneliszoonvanuitgeest.nl.

Samenwerking Restaurant Krelis

De samenwerking met Niek Groen van Restaurant Krelis op het Erfgoedpark de Hoop verloopt uitstekend. Waar nuttig en nodig helpen we elkaar. Prominent in het restaurant staat ook een fraai schaalmodel van de houtzaagmolen met een interactieve toelichting, waarvan door veel gasten gebruik wordt gemaakt. Krelis is nog steeds sponsor, waardoor we in voorkomende gevallen gebruik mogen maken van de vergaderfaciliteiten en er gratis koffie en thee wordt geschonken. Eind 2024 heeft het restaurant een likeurtje op de markt gebracht met de toepasselijke naam KRELIS.

Samenwerking OHVZ Vastgoed en parkbeheerder Dutchen

Er is regelmatig contact met OHVZ Vastgoed BV, de eigenaar opstallen Erfgoedpark de Hoop, zowel als de exploitant Dutchen. We delen het gebruik van de molenaarshut en de kleine opslagruimte onder de Cornelismolen lattenzager. Dutchen gebruikt de hut voor kinderactiviteiten

van de verblijfsgasten op het park. De stichting Cornelis en Werkgroep vergaderen in de hut. De wens is om het pand, inclusief loods en molen, te betrekken bij het plan voor de bouw van de houtzaagmolen. De eigenaar van de opstallen, OHVZ Vastgoed BV is hiervan op de hoogte.

Publieke Activiteiten 2024

Excursies

Er zijn in 2024 diverse wandelexcursies op verzoek geweest, waarbij groepen door gidsen zijn rondgeleid. Soms op verzoek van Krelis een andere keer in samenwerking met Stichting Oer-IJ. De mogelijkheid om een rondleiding te krijgen met het verhaal van Cornelis blijft bestaan en zal onder meer via de website worden aangeboden.

In maart 2024 kwam een grote groep van het Toeristisch Netwerk Regio Alkmaar op excursie en in april 2024 een kleine groep werknemers van het bedrijf De Boer Staal uit Uitgeest. Voor de seizoenwandeling georganiseerd door Recreatie Noord-Holland en het RAUM kwam een grote groep deelnemers ook voor een korte excursie in de museale houtdroogloods.

Voor komend jaar wordt bekeken of een bezoek aan het Erfgoedpark en de Infoloads als onderdeel van een begeleide fietstocht kan worden aangeboden.



Open Monumentendagen 2024

Tijdens de Open Monumentendagen op zaterdag 14 en zondag 15 september 2024 kon het publiek het Infopunt in de Houtdroogloods komen bezoeken. Er waren tal van extra activiteiten georganiseerd. Zoals levende muziek, een zingende strandvonder met schelpenkar, een traditionele visroker en infostands van de Stichting Oer-IJ en het Raum. In de houtdroogloods was een expositie ingericht met honderden oude ansichtkaarten van Uitgeest en omgeving. In de hut onder de molen werd continu een documentairefilm over Cornelis Corneliszoon van Uitgeest vertoond. Daar was ook onze nieuwe brochure over Cornelis te koop. De kleine Cornelismolen lattenzager was open

voor publiek. Met zo'n 250 bezoekers bestaande uit volwassenen en kinderen waren de beide publieksdagen een groot succes.

Externe aandacht en PR voor Cornelis

Eenakter

Op woensdag 17 april 2024 vond in Dorpshuis de Zwaan door acteurs van de toneelvereniging Vondel de eenakter Corneliszoon plaats.

Theaterwandeling Zagen op de Wind

Op zaterdag 15 en zondag 16 juni 2024 vond een theaterwandeling door Uitgeest plaats, die eindigde op het Erfgoedpark de Hoop.

De houtdroogloods is ook betrokken bij de theaterwandeling die werd georganiseerd door het theaterproductiebedrijf Schot in de Roos van Rosanne Eschweiler. In het weekeinde namen zo'n 500 honderd mensen deel aan dit evenement.

Noord-Hollandpad

De provincie heeft een promotiefilm laten maken over het Noord-Hollandpad, een bewegwijzerde lange afstand route tussen Texel en het Gooi. Het Erfgoedpark zit in een van de etappes. Op locatie zijn opnames gemaakt. Een gids van Stichting Oer-IJ heeft kort iets over Cornelis mogen vertellen.

Promotiefilm Provincie Noord-Holland

De provincie Noord-Holland heeft de houtdroogloods op het Erfgoedpark de Hoop opgenomen in een promotiefilm met meerdere voorbeelden van geslaagde restauraties en herbestemmingen. De provincie betaalde mee aan het project.

Planning activiteiten voor het jaar 2025

Reguliere excursies op afspraak

Presentatie Cornelisfilm voor de algemene ledenvergadering van de Historische Vereniging Oud Uitgeest op dinsdag 6 mei 2025.

Nationale Molendagen zaterdag 10 en zondag 11 mei 2025

Wandel- en Fietsevenement Hemelvaart op donderdag 29 mei 2025. Dit in combinatie met de Cornelisdag.

Fietsroute met Erfgoedpark als pleisterplaats

Open Monumentendagen op 13 en 14 september 2025 met diverse activiteiten.

Uitgeest, april 2025

Namens het bestuur van de Stichting Cornelis Corneliszoon van Uitgeest

Pieter Tolk, secretaris



KvK inschr. 59245573

IBAN: NL61RABO 0140 9326 82